

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ה בתמוז התשע"ו  
31/07/2016  
סימוכין: 216297

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 31/07/2016

### משתתפים:

מר מרדכי אלישע, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה  
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר- מטה חשב כללי, חבר וועדה  
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 03/07/16  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 13/07/16  
השלמות מיום 26/7/16

### בקשה מס': 583170

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם עו"ד אמיר לוי, לצורך רכישת שירותי ייעוץ לרשם קבלנים, לתקופה שמיום 01/08/16 ועד ליום 30/09/16, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).  
היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר: 93,600 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם עו"ד אמיר לוי, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 01/08/16 ועד ליום 30/09/16.

### הערות ונימוקים:

1. המשרד מבקש להתקשר עם עו"ד אמיר לוי, לצורך רכישת שירותי ייעוץ לרשם הקבלנים.
2. עו"ד אמיר לוי זכה במכרז 25/2011 למתן שירותי ייעוץ לרשם הקבלנים (במסגרת שעות יעוץ חודשיות), החל מיום 1.7.12. תקופת ההתקשרות הראשונה עמדה על שנה אחת, בתוספת זכויות ברירה למשרד להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות.
3. עו"ד אמיר לוי נהג לטפל בכל העררים שמוגשים נגד החלטות הרשם (מעל ל-200 בשנה), להכין את תשובת המשרד ונמצא בקשר שוטף עם הפרקליטות. בנוסף, העו"ד נהג לסייע לרשם ולעובדי האגף בכל הנוגע לפרשנות חוק רישום קבלנים ולסייע לוועדה המייעצת לרשם הקבלנים.
4. כלל האופציות מומשו במלואן, ובנוסף להן בוצעו הגדלות נוספות. להלן פירוט היסטוריית ההתקשרות:
  - א. תקופת ההתקשרות הראשונה, מכוח זכייה במכרז פומבי, מחודש 7/2012, בסך 278,400 ₪ כולל מע"מ.
  - ב. תקופת ההתקשרות השנייה, החל מחודש 6/2013, מכח מימוש האופציה הראשונה, בסך 280,000 ₪ כולל מע"מ.
  - ג. תקופת ההתקשרות השלישית, החל מחודש 7/2014, מכח מימוש האופציה השנייה, בסך 274,600 ₪ כולל מע"מ.
  - ד. תקופת ההתקשרות הרביעית, החל מיום 31.5.15 מכח הגדלת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, בסך 139,172 ₪ כולל מע"מ. הסתיימה ביום 31.12.15.
  - ה. תקופת ההתקשרות האחרונה, החל מיום 1.2.16 ועד ליום 30.6.16 באישור ועדת הפטור באוצר בסך 140,400 ₪.
5. במקביל להתקשרות, ביום 25.2.15 הוחלט במשרד המשפטים כי הייעוץ המשפטי לרשם הקבלנים ייעשה על ידי עורכי דין של הלשכה המשפטית של משרד הבינוי והשיכון.
6. בהתאם לכך, פרסם המשרד מכרז בינמשרדי לתפקיד זה. ביום 31.12.15 נבחר הזוכה, אולם הוא הודיע שלא ימלא את התפקיד. מאחר והמועמד היה מועמד יחיד במכרז, יצא המשרד למכרז חדש. בשל אי הצלחתו של המכרז הראשון, אישרה ועדת הפטור באוצר את המשך ההתקשרות עם העו"ד אמיר לוי בפטור ממכרז.

7. בתאריך 22.5.16 נקלט עו"ד חדש מהמכרז החדש ללשכה המשפטית של המשרד שאמון על הטיפול בכלל המשימות שטופלו על ידי העו"ד אמיר לוי. על מנת לאפשר חפיפה מקצועית מלאה לעו"ד הנכנס, המשרד מבקש לאשר הגדלת התקשרות עם העו"ד אמיר לוי מתאריך 1.8.16 ועד 30.9.16 בסך של 93,600 ₪ כולל מע"מ – 200 שעות בכל חודש, בתעריף של 234 ₪ לשעה. התחשיב הינו 200 שעות לעבודה שוטפת ו-200 שעות לחפיפה.
8. החפיפה של העו"ד אמיר לוי את העו"ד הנכנס נחוצה להבטחת הרציפות וההמשכיות הרגולטורית הנוגעת לאלפי עוסקים בתחום קבלנות הבניין.
9. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
10. מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשבת הכללית, בחוות דעתו מיום 26 ביולי 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אלכסנדר רוזנפלד

רו"ח אלטביטן

מר מרדכי אלישע

**אישור החשבת הכללית:**  
**אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.**

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

תאריך